



VARIANTE GENERALE
al PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO

COMUNE DI VIGANO'
Provincia di LECCO

PIANO DELLE
REGOLE

Data: marzo 2024 Agg.: Scala: 1:2000 Elaborato: PR3bis

Sindaco: Fabio BERTARINI Progettista del PGT: Arch. Luca SARRA

Ufficio di Piano: Geom. Marco VITULLO
Dott. Luca MAGNI Collaboratore: Ing. Giacomo SARRA

Adozione: Approvazione:
IL PRESENTE DISEGNO E' TUTELATO A NORMA DI LEGGE E NON PUO' ESSERE RIPRODOTTO SENZA AUTORIZZAZIONE

LEGENDA

- PERIMETRI:**
- PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE
 - PERIMETRO DEL CENTRO ABITATO, RIPORTATO SOLO PER EVIDENZIARE QUALI SONO LE STRADE AL SUO INTERNO, CHE COME TALI COSTITUISCONO "SUPERFICIE URBANIZZATA"
- LIVELLO MINIMO DI INFORMAZIONI DA RESTITUIRE AL SIT:**
- (A) SUPERFICIE URBANIZZATA
 - (B) SUPERFICIE URBANIZZABILE
 - (C) SUPERFICIE AGRICOLA O NATURALE
 - (D) AREE DI RIGENERAZIONE URBANA NON PRESENTE IN QUESTO COMUNE
- SIMBOLOGIE GRAFICHE A SUPPORTO DELLE VERIFICHE AI SENSI DELLA L.R. 31/14 OLTRE CHE DEL PTCP:**
- (E) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PER DESTINAZIONI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
 - (F) AMBITI DI TRASFORMAZIONE PER DESTINAZIONI PER ALTRE FUNZIONI URBANE NON PRESENTE IN QUESTO COMUNE
 - (G) SUP. URBANIZZATA / URBANIZZABILE INTERESSATA DA INTERVENTI PUBBLICI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE CHE COME TALI NON SONO ASSOGGETTATI AL CALCOLO DELLA RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO (L.R. 31/14 ART. 2 COMMA 4) NON PRESENTE IN QUESTO COMUNE

PARAMETRI RICHIESTI DA L.R. 31/2014 E PTCP
CALCOLATI AL 2014

CALCOLO SOGLIA COMUNALE DEL CONSUMO DI SUOLO:

TIPOLOGIA DI SUPERFICIE	MQ	di cui SUP. NON ASSOGGETTATA AL CONSUMO DI SUOLO (G)
URBANIZZATA (A)	925.266,00	0,00
URBANIZZABILE (B)	29.396,00	---
AGRICOLA/NATURALE (C)	656.280,00	---
COMUNALE	1.610.944,00	---

* Le superfici al 2014 sono ragguagliate alla nuova rappresentazione su base cartografica DBT

SOGLIA CONSUMO DI SUOLO = (A + B - G) / (A + B + C) x 100 = 89,26%

